

Autorizatii de construire-desfiintare din anul 2024 , luna noiembrie

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
1	443 05.11.2024	CONSTRUIRE LOCUINȚA COLECTIVA MICA (4 ap. și 2 spații anexe -depozitare la subsol/demisol) Sp/Dp+P+1E: Sc=168,25 mp, Sd=504,75 mp, Su=398,65 mp, Sloc.=166,30 mp ȘI IMPREJMUIRE TEREN - L=83,61 ml	30,70 %	0,92	7,75	3,00	5,00	Construita: 168.25 mp Desfasurata: 504.75 mp	Regim inaltime: Sp/Dp+P+1E La cornisa: 6.36 m La coama: 6.88 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
2	444 05.11.2024	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA Dp+P avand: Sconstr.=148,37 mp, Sdesf. 198,07 mp, Sutila=159,13 mp, Sloc.=90,37 mp, Sdemisol=49,70 mp	21,19 %	0,28	5,00	0,60; 2,00	3,40	Construita: 148.37 mp Desfasurata: 198.07 mp	Regim inaltime: Dp+P La cornisa: 2.76 m La coama: 4.6 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
3	447 05.11.2024	IMBUNATAȚIREA CONFORTULUI TERMIC ȘI REFACEREA TUTUROR FAȚADELOR EXTERIOARE LA BL. IJCOOP sc A - culoarea se va stabili de comun acord cu un reprezentant al Primariei și in corelare cu imobilele din zona								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
4	446 05.11.2024	CONSTRUIRE HALA PENTRU DEPOZITARE C2 P+Supanta (Sc=441,96 mp, Sd=545,54 mp, Su=505,42 mp) (Accesul la parcela se va realiza conform PUD aprobat cu HCL nr. nr. 68 din 21.03.2024)	9,58% (19,17 % (C1+C2))	0,11 (0,23 (C1+C2))	40,00	32,78	6,00	Construita: 441.96 mp Desfasurata: 545.54 mp	Regim inaltime: P+Supanta La cornisa: 5.95 m La coama: 7.7 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
5	445 05.11.2024	CONSTRUIRE HALA PENTRU DEPOZITARE - C1, P+Supanta (Sc=441,96 mp, Sd=545,54 mp, Su=505,42 mp) (Accesul la parcela se va realiza conform	9,58% (19,17 % (C1+C2))	0,11 (0,23 (C1+C2))	53,00	6,20	31,96	Construita: 441.96 mp Desfasurata: 545.54 mp	Regim inaltime: P+Supanta La cornisa:	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		PUD aprobat cu HCL nr. nr. 68 din 21.03.2024)							5.95 m La coama: 7.7 m	
6	470 26.11.2024	ZUGRAVELI ȘI VOPSITORII INTERIOARE LUCRARI NEFINALIZATE, AUTORIZATE CU A.C. NR. 427/2012 - EXTINDERE SI REAMENAJARE VESTIARE (SCext.=SDext.=119,95 MP, SUext.=111,02 MP)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
7	458 19.11.2024	CONSTRUIRE FOȘOR: Sc=Sd=25,59 mp, Su=22,07 mp	25,90 %	0,45	16,27	1,05	11,30	Construita: 25.59 mp Desfasurata: 25.59 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 2.33 m La coama: 3.38 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
8	459 19.11.2024	AMPLASARE RECLAMA LUMINOASA PE FAȚADA CLADIRII DEASUPRA INTRARII IN SPAȚIU (1,25 X 0,50 M) -(Panourile publicitare sunt lucrari de constructii cu caracter provizoriu. Durata de existenta va fi egala cu durata valabilitatii Contractului de inchiriere nr. 14/15.02.2022. In cazul in care la expirare, nu s-a obtinut prelungirea termenului, beneficiarul are obligatia sa demonteze mijlocul publicitar, in caz contrar conform Legii nr. 50/1991 fapta constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda.) ȘI AMENAJARE TERASA FARA A IMPIEDICA CIRCULAȚIA PIETONALA, (terasele sunt lucrari de constructii cu caracter provizoriu. Durata de existenta va fi egala cu durata valabilitatii								Patrimoniu cultural: Da Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		Convenției de amplasare temporara cu nr. 5510/11.07.2024.)								
9	449 05.11.2024	MODIFICARI INTERIOARE LA CLADIREA, AUTOGARA, IDENTIFICATA IN C.F. 65091 ZALAU CU NR. CAD. 65091-C1 IN VEDEREA EXTINDERII AGENȚIEI BANCARE- AG. MESEȘ								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
10	448 05.11.2024	CONTINUARE LUCRARI LA LOCUINȚA INDIVIDUALA P, AUTORIZATA CU A.C. NR. 135 din 10.03.2020 - FINISAJE INTERIOARE ȘI EXTERIOARE, INSTALAȚII ȘI IMPREJMUIRE TEREN								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
11	450 05.11.2024	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA -P- SC=SD=132,00 MP;SU=115,14 MP;SL=66,52 MP.	6,60	0,06	10,00	14,00		Construita: 132 mp Desfasurata: 132 mp	Regim inaltime: P La cornisa: 2.36 m La coama: 5.65 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
12	451 12.11.2024	EXTINDERE CONDUCTA (L=80 m) ȘI DOUA RACORDURI GAZE NATURALE (L=3 m) - CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
13	454 12.11.2024	EXTINDERE, MODERNIZARE ȘI DOTARE SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚA ZALAU (CORP C9)	28,00 %	1,33	-	-	-	Construita: 2605.63 mp Desfasurata: 13268.37 mp	Regim inaltime: S+4E La cornisa: 23.85 m La coama: 27.62 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
14	452 12.11.2024	CONSTRUIRE LOCUINȚA COLECTIVA -Dp+P+E cu 4 apartamente (SC=278,46 mp, SD=707,02 mp, SU=574,14 mp, SL=265,72 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN, L=310,03 ml.	9,63%	0,24		3,00	7,33	Construita: 278.46 mp Desfasurata: 707.02 mp	Regim inaltime: Dp+P+E La cornisa: 5.95 m La coama:	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
									6.05 m	
15	456 12.11.2024	CONSTRUIRE LOCUINȚA COLECTIVA MICA - P+2E cu 4 apartamente și 2 garaje, , Sc.part.=162,00 mp; Sc.et.1.= 162,00 mp; Sc.mans.= 162,00 mp; Sdesf.= 486,00 mp , Sutil= 382,55 mp.	24,70	0,74	5,26	15,50	5,00	Construita: 162 mp Desfasurata: 486 mp	Regim inaltime: P+2E La cornisa: 8.5 m La coama: 9.35 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
16	455 12.11.2024	IMPREJMUIRE TEREN L=21,20 ml								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
17	453 12.11.2024	CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALA Dp+P , Sc.part.= 95,09 mp; Sc.dem.= 79,66 mp; Sdesf.= 174,75 mp , Sutil= 137,23 mp ȘI IMPREJMUIRE TEREN, L= 124,80 ml.	14,17	0,26	26,60	3,17	2,00	Construita: 95.09 mp Desfasurata: 174.75 mp	Regim inaltime: Dp+P La cornisa: 2.56 m La coama: 4.9 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
18	465 19.11.2024	ANVELOPARE BLOC E5 - - culoarea se va stabili de comun acord cu un reprezentant al Primariei și in corelare cu imobilele din zona								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
19	457 19.11.2024	MODIFICARI LA LOCUINȚA INDIVIDUALA D+P+M, AUTORIZATA CU A.C. NR. 539/29.08.2005, PRIN EXTINDEREA TERASEI ACOPERITE DE LA PARTER ȘI INCHIDEREA ACESTEIA CU ZIDARIE ȘI TERMOPAN REZULTAND O SUPRAFAȚA UTILA MAI MARE DECAT CEA AUTORIZATA (Suprafețe totale rezultate: Sconstr.=210,60 mp, Sdesf.=544,70 mp, Sutila=439,52 mp, Sdemisol=210,60 mp, Smansarda=110,10 mp)	21,27 %	0,55	7,55	-	2,50; 2,90	Construita: 210.6 mp Desfasurata: 544.7 mp	Regim inaltime: D+P+M La cornisa: 1.9 m La coama: 6.7 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
20	466 19.11.2024	REALIZAREA REȚELEI ELECTRICE DE INTERES PUBLIC NECESARA								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		PENTRU RACORDAREA ANSAMBLULUI DE LOCUINȚE, LOC. ZALAU, STR. TUȘER TEODOR, NR. 16 -CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								
21	467 19.11.2024	CONSTRUIRE LOCUINȚA SEMICOLECTIVA Dp+P+E, (cu doua apartamente avand Sconstr.=182,40 mp, Sdesf.=448,40 mp, Sutila=339,75 mp, Sloc=136,20 mp, Sdemisol parțial=89,00 mp, Setaj=177,00 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN I=118,40 ml	21,00 %	0,51	5,00	15,05	2,00	Construita: 182.4 mp Desfasurata: 448.4 mp	Regim inaltime: Dp+P+E La cornisa: 5.6 m La coama: 7.85 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
22	461 19.11.2024	REALIZARE GARD LA STRADA - L=20,50 ml								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
23	462 19.11.2024	IMPREJMUIRE TEREN - L=140,80 ml								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
24	468 19.11.2024	REABILITARE, RECOMPARTIMENTARE INTERIOARA, MODIFICARI FAȚADE CASA UNIFAMILIALA Dp+P EXISTENTA, IDENTIFICATA SUB A1.1, NR. CAD. 70721-C1, REFACERE IMPREJMUIRE LA STRADA, L=18,61 ML ȘI AMENAJARI EXTERIOARE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
25	460 19.11.2024	AMPLASARE PANOU DE FIRMA LUMINOASA PE FAȚADA LATERALA A BLOCULUI- 1,20 X 2,90 M ((Panourile publicitare sunt lucrari de constructii cu caracter provizoriu. Durata de existenta va fi egala cu durata valabilitatii Contractului de inchiriere nr. 1/01.11.2022. In cazul in care la expirare, nu s-a obtinut prelungirea termenului, beneficiarul are obligatia sa								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		demonteze mijlocul publicitar, in caz contrar conform Legii nr. 50/1991 fapta constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda.)								
26	463 19.11.2024	AMPLASARE PANOU DE FIRMA LUMINOASA 93,93 x 0.90 m) PE FAȚADA CLADIRII (Panourile publicitare sunt lucrari de constructii cu caracter provizoriu. Durata de existenta va fi egala cu durata valabilitatii Contractului de inchiriere nr. 190/09.10.2023. In cazul in care la expirare, nu s-a obtinut prelungirea termenului, beneficiarul are obligatia sa demonteze mijlocul publicitar, in caz contrar conform Legii nr. 50/1991 fapta constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda.)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
27	464 19.11.2024	REALIZAREA REȚELEI ELECTRICE DE INTERES PUBLIC NECESARA PENTRU RACORDAREA LOCUINȚEI SEMICOLECTIVE DIN LOC. ZALAU, STR. ROMANA, NR. 3 - L=125 ml, Sc=2 mp - cu acord comisia de avizari pt. domeniul public								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
28	474 26.11.2024	MODIFICARE LOCUINȚA INDIVIDUALA AUTORIZATA CU A.C. NR. 455 DIN 25.07.2005 ȘI EXTINDEREA ACESTEIA CU O ANEXA ȘI TERASA ACOPERITA, AVAND REGIM DE INALȚIME P+E ȘI REZULTAND URMĂTOARELE SUPRAFEȚE: Sconstr.=167,11 mp, Sdesf.=293,60 mp, Sutila=237,31 mp, Sloc.=57,91	27,85 %	0,48	5,00	1,79; 2,03	7,80; 8,71	Construita: 167.11 mp Desfasurata: 293.6 mp	Regim inaltime: P+1E La cornisa: 4.1 m La coama: 6.55 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		mp, Setaj=126,49 mp								
29	471 26.11.2024	LUCRARI NEFINALIZATE, VOPSITORIE STRUCTURA METALICA, REALIZARE SPALEȚI UȘI LA CONSTRUCȚIA, MAGAZIE AMBALAJ, AUTORIZATA CU AC NR. 150/02.04.2013								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
30	472 26.11.2024	MODIFICARI LA CLADIRE EXISTENTA IDENTIFICATA IN C.F. CU NR. CAD. 76806-C6 (Stație incarcare anvelope)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
31	473 26.11.2024	TERMINARE LUCRARI LA LOCUINTA INDIVIDUALA P SI IMPREJMUIRE TEREN AUTORIZATA CU AC 480/18.10.2022								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
32	475 26.11.2024	EXTINDERE DE CONDUCTA l=225,00 ml ȘI CINCI RACORDURI GAZE NATURALE l=4,00 ml fiecare - CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
33	469 26.11.2024	AMPLASARE SISTEM PUBLICITAR PE FAȚADA NEVITRATA A BLOCULUI LIRA CRISTAL, SCARA C (AMPLASAREA SE VA FACE ASTFEL INCAT SISTEMUL DE PRINDERE SA NU AFECTEZE FINISAJUL FAȚADEI, SUPORTUL PUBLICITAR NU SE VA PRINDE DE FAȚADA CU TERMOSISTEM) - Panourile publicitare sunt lucrari de construcții cu caracter provizoriu. Durata de existența a panoului va fi egala cu durata valabilității Contractului de locațiune nr. nr. 6015 din 19/06/2024. In cazul in care la expirare, nu s-a obținut prelungirea termenului,								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		beneficiarul are obligația sa demonteze mijlocul publicitar și sa readuca finisajul fațadei la starea inițială, in caz contrar conform Legii nr. 50/1991 fapta constituie contravenție și se sancționeaza cu amenda.								
34	476 26.11.2024	MODIFICAREA TRASEULUI REȚELEI DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE PRIN EXTINDEREA ACESTEIA SI RACORD LA IMOBILUL SITUAT PE STR. GHEORGHE DOJA NR. 13A								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu